

陕西省商洛市丹凤县棣花镇中坪村东对峪 建筑石料用花岗岩矿等两个采矿权 网上挂牌出让公告

受丹凤县自然资源局委托，商洛市矿业权交易中心以网上挂牌出让方式公开出让陕西省商洛市丹凤县棣花镇中坪村东对峪建筑石料用花岗岩矿等两个采矿权。现将有关事项公告如下：

一、采矿权出让人及地址

出让人：丹凤县自然资源局

地 址：丹凤县北新街东段

二、交易机构名称及地址

名 称：商洛市矿业权交易中心

地 址：商洛市商州区工农路 12 号

三、出让采矿权基本情况

（一）陕西省商洛市丹凤县棣花镇中坪村东对峪建筑石料用花岗岩矿采矿权（竞买编号：2021-1），本次拟出让的范围为以下坐标：

拐点号	2000 国家大地坐标		拐点号	2000 国家大地坐标	
	X	Y		X	Y
1	3736294.805	37428915.123	6	3735060.462	37429543.676
2	3736057.172	37429792.696	7	3735060.423	37429396.473
3	3735412.775	37429864.788	8	3735444.557	37429358.827

4	3735244.437	37429779.128	9	3735830.063	37429100.374
5	3735187.055	37429618.761			
开采标高：860-650m					

出让采矿权位置：丹凤县棣花镇中坪村；矿区面积：0.6330平方公里；开采矿种：建筑石料用花岗岩矿；开采标高：860米至650米；资源储量：10125.6万吨；开采方式：露天开采；生产规模：300万吨/年；出让年限与服务年限相一致。

（二）陕西省商洛市丹凤县商镇磨丈沟建筑石料用花岗岩矿采矿权（竞买编号：2021-2），本次拟出让的范围为以下坐标：

拐点号	2000 国家大地坐标		拐点号	2000 国家大地坐标	
	X	Y		X	Y
1	3736463.19	37432828.68	4	3737115.36	37432259.22
2	3736255.94	37432494.68	5	3737328.73	37432517.68
3	3736444.54	37432210.88	6	3737109.88	37432978.90
开采标高：1015-670m					

出让采矿权位置：丹凤县商镇鱼岭村；矿区面积：0.578平方公里；开采矿种：建筑石料用花岗岩；开采标高：1015米至670米；资源储量：8665.8万吨；开采方式：露天开采；生产规模：300万吨/年；出让年限与服务年限相一致。

四、竞买申请人资格要求

（一）凡在中华人民共和国境内登记注册的事业法人或企

业法人，且注册资金不少于贰仟万元的均可参加竞买；

（二）涉外资本或资金（包括三资企业及其类似企业）报名的，应当同时符合《外商投资产业指导目录》的有关规定和中华人民共和国其它规定；

（三）不接受自然人申请或联合报名；

（四）在国家企业信用信息公示系统，被列入失信企业名单或在矿业权人勘查开采信息公示系统，被列入异常名录或严重违法名单的企业不得参加竞买。

五、公告、申请竞买及挂牌时间

（一）公告、申请竞买时间：申请人应于 2021 年 1 月 18 日至 2021 年 2 月 11 日登录商洛市自然资源网上交易系统下载挂牌出让文件（公休日、节假日，网上交易系统正常运行，竞买申请人可以申请竞买），在系统上提交竞买申请并缴纳竞买保证金。网上报名截止时间：2021 年 2 月 11 日 16 时整（竞买保证金应在 2021 年 2 月 11 日 16 时前到账）。经审核，申请人按规定缴纳竞买保证金，具备申请条件的，网上交易系统自动确认其竞买资格；

（二）挂牌时间：挂牌报价时间为 2021 年 2 月 18 日至 2021 年 3 月 3 日 10 时止（公休日、节假日，网上交易系统正常运行，竞买申请人可以申请竞买）。

六、挂牌出让方式、起始价、增价幅度及竞买保证金

（一）出让方式：采用有底价网上公开挂牌方式出让，高于

底价的最高报价者为竞得人；

（二）出让起始价及增价幅度：陕西省商洛市丹凤县棣花镇中坪村东对峪建筑石料用花岗岩矿采矿权（竞买编号：2021-1）挂牌出让起始价为人民币壹亿零玖佰柒拾伍万元整（¥109750000.00元），报价增价幅度为人民币叁拾万元或叁拾万元的整数倍（¥300000.00元）；陕西省商洛市丹凤县商镇磨丈沟建筑石料用花岗岩矿采矿权（竞买编号：2021-2）挂牌出让起始价为人民币捌仟玖佰零捌万元整（¥89080000.00），报价增价幅度为人民币叁拾万元或叁拾万元的整数倍（¥300000.00元）；

（三）竞买保证金：陕西省商洛市丹凤县棣花镇中坪村东对峪建筑石料用花岗岩矿采矿权竞买保证金为人民币贰仟万元整（¥20000000.00元）；陕西省商洛市丹凤县商镇磨丈沟建筑石料用花岗岩矿采矿权竞买保证金为人民币贰仟万元整（¥20000000.00元）。

七、网上出让文件获取

（一）有意竞买者可登录商洛市自然资源网上交易系统（<http://61.134.50.95>）查询、浏览、下载挂牌出让相关文件。

（二）申请人首次参加竞买，须携带相关有效证件资料申请办理数字证书。数字证书的办理程序和要求详见《商洛市自然资源网上交易系统用户手册》。

八、风险提示

(一) 采矿投资风险较大，出让人代表国家出让的是采矿权的权利，有关矿体的规模、形态、品位、储量等可能与实际开采有一定的差距，对此，出让人、挂牌人均不承担责任，竞得人应自行承担风险；

(二) 竞得人在矿山建设和矿产资源开采过程中涉及的土地、林业、水利、环保、应急、电力、道路及开采拟出让的矿山所需办理的手续，由竞得人按有关规定到相关部门办理，产生的费用由竞得人负责。若因上述事项未能完成导致采矿权许可证不能办理的，出让人、挂牌人均不承担责任，竞得人应自行承担风险；

(三) 矿业权投资存在不可预计的风险，因法律法规和国家、省、市及县的产业、环保等政策调整不能开采的，以及其他风险造成无法实施开采的，竞得人应自行承担风险。

九、其他事项

(一) 陕西省商洛市丹凤县棣花镇中坪村东对峪建筑石料用花岗岩矿采矿权竞得人，需与丹凤县人民政府签订该采矿权配套的《综合利用项目合同》，投资人民币伍亿元，并承担历史遗留矿山地质环境恢复治理修复金人民币壹仟伍佰万元（¥15000000.00元）；陕西省商洛市丹凤县商镇磨丈沟建筑石料用花岗岩矿采矿权竞得人需承担武关河自然保护区内矿权退出费及两个矿山储量核实、开发利用方案、储量收益评估等前期费用壹仟伍佰万元（¥15000000.00元）。

(二) 采矿权收益金按陕西省财政厅、陕西省国土资源厅关于印发《陕西省矿业权出让收益征收管理实施办法》的通知和国家税务总局陕西省税务局、陕西省财政厅、陕西省自然资源厅《关于矿产资源专项收入征缴若干事项的通知》规定缴纳。

(三) 竞买结束后，陕西省商洛市丹凤县棣花镇中坪村东对峪建筑石料用花岗岩矿采矿权竞得人应在公示结束后 10 日内持《成交确认书》、《综合利用项目合同》、采矿权收益金缴纳票据及历史遗留矿山地质环境恢复治理修复金缴纳票据与丹凤县自然资源局签订《采矿权出让合同》；陕西省商洛市丹凤县商镇磨丈沟建筑石料用花岗岩矿采矿权竞得人应在公示结束后 10 日内持《成交确认书》、采矿权收益金缴纳票据和武关河自然保护区内矿权退出费及两个矿山储量核实、开发利用方案、储量收益评估等前期费用缴纳票据与丹凤县自然资源局签订《采矿权出让合同》；如在规定时间内，竞得人未按时与丹凤县自然资源局签订《采矿权出让合同》，按违约处理，竞得人已缴纳采矿权竞买保证金，不予退还（上缴地方财政），丹凤县自然资源局有权收回该宗采矿权，并依法重新进行处置。

(四) 对本次出让采矿权存在异议的，应在 2021 年 2 月 11 日前以书面方式向丹凤县自然资源局提出；对成交结果存在异议的，应在成交结果公示期截止前以书面方式向商洛市矿业权交易中心提出。

(五) 有关事宜详见《陕西省商洛市丹凤县棣花镇中坪村

东对峪建筑石料用花岗岩矿采矿权出让须知》及《陕西省商洛市丹凤县商镇磨丈沟建筑石料用花岗岩矿采矿权出让须知》等出让文件，挂牌出让文件如有变更，将发布变更或补充公告。

(六) 咨询电话

丹凤县自然资源局

联系电话：0914-3176011 联系人：杨先生

商洛市矿业权交易中心

联系电话：0914-2338653 联系人：王女士



商洛市矿业权交易中心

2021年1月18日