

商洛市自然资源局国有建设用地使用权招拍挂出让成交公示
商市挂牌【2023】001号

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于2023年2月9日至2023年3月10日挂牌出让5宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

宗地编号	2022-3	地块位置	商州区陈堰街道办事处商洛中学新校址对面	土地用途	加油加气站用地
土地面积 (公顷)	0.268	出让年限	40年	成交价 (万元)	1144.44
受让单位	中国石化销售股份有限公司陕西商洛石油分公司				
备注：					

宗地编号	2022-16	地块位置	商州区金凤山康养新城	土地用途	二类居住用地
土地面积 (公顷)	6.784224	出让年限	住宅 70 年	成交价 (万元)	
受让单位					
备注:					

宗地编号	2022-18	地块位置	商洛市南大门片区	土地用途	二类居住用地等
土地面积 (公顷)	8.33183	出让年限	住宅 70 年	成交价 (万元)	
受让单位					
备注:					

宗地编号	2022-20	地块位置	商州区北新街东延片区	土地用途	二类居住用地
土地面积 (公顷)	0.50246	出让年限	70年	成交价 (万元)	2827.80
受让单位	商洛卓润房地产开发有限公司				
备注:					

宗地编号	2022-22	地块位置	商州区北新街东延片区	土地用途	商住用地
土地面积 (公顷)	0.98488	出让年限	商业40年、住宅70年	成交价 (万元)	
受让单位					
备注:					

二、公示期：2023年3月11日至2022年3月16日。

三、该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定。

四、联系方式

联系单位：商洛市自然资源局

单位地址：商州区工农路12号

邮政编码：726000

联系电话：0914-2390000

联系人：刘女士、杨先生

商洛市自然资源局

2023年3月10日