

# 商洛市不动产登记中心 2022年度部门决算

保密审查情况： 已审查

主要负责人审签情况： 已审签

# 目 录

## 第一部分 部门（单位）概况

- 一、部门（单位）主要职责及内设机构
- 二、部门决算单位构成
- 三、部门（单位）人员情况

## 第二部分 2022 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明
- 十、机关运行经费支出情况说明
- 十一、政府采购支出情况说明
- 十二、国有资产占用及购置情况说明
- 十三、预算绩效情况说明
- 十四、其他需要说明的情况

## 第三部分 2022 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

#### **第四部分 专业名词解释**

# 第一部分 单位概况

## 一、主要职能及内设机构

### (一) 主要职能

主要负责商州区行政区划内土地、房屋、林权和土地承包经营权等不动产权登记工作;负责不动产登记档案管理工作;负责房屋产权转移登记工作;负责全市不动产登记数据库建设等工作。

### (二) 内设机构

中心内设综合科、财务科、登记受理科、房地产权登记科、农林权登记科、他项权登记科、信息档案科和权籍调查科,设科长领导职数 8 正 3 副。

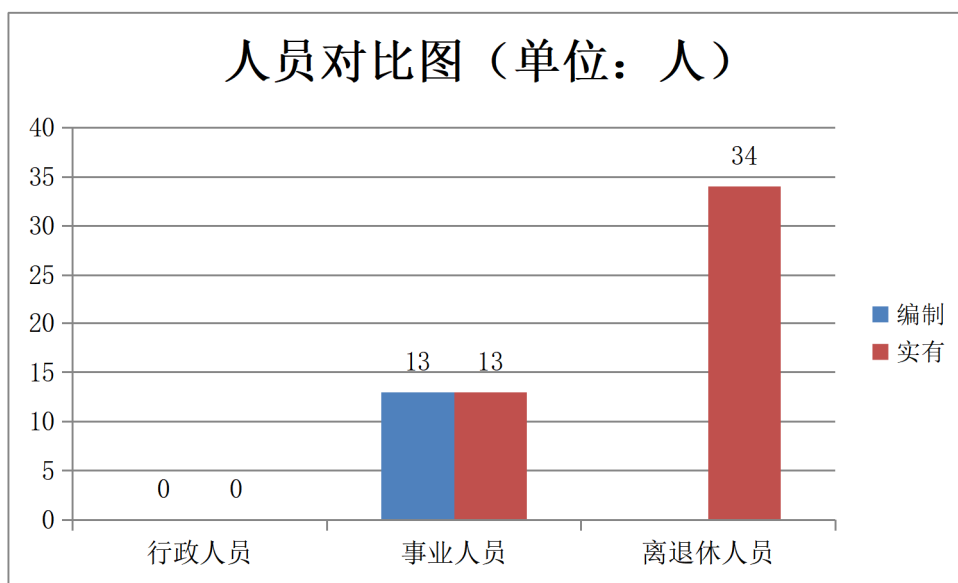
## 二、决算单位构成

本单位作为商洛市自然资源局二级预算单位,编制 2022 年度部门决算。

序号	单位名称
1	商洛市不动产登记中心

## 三、单位人员情况

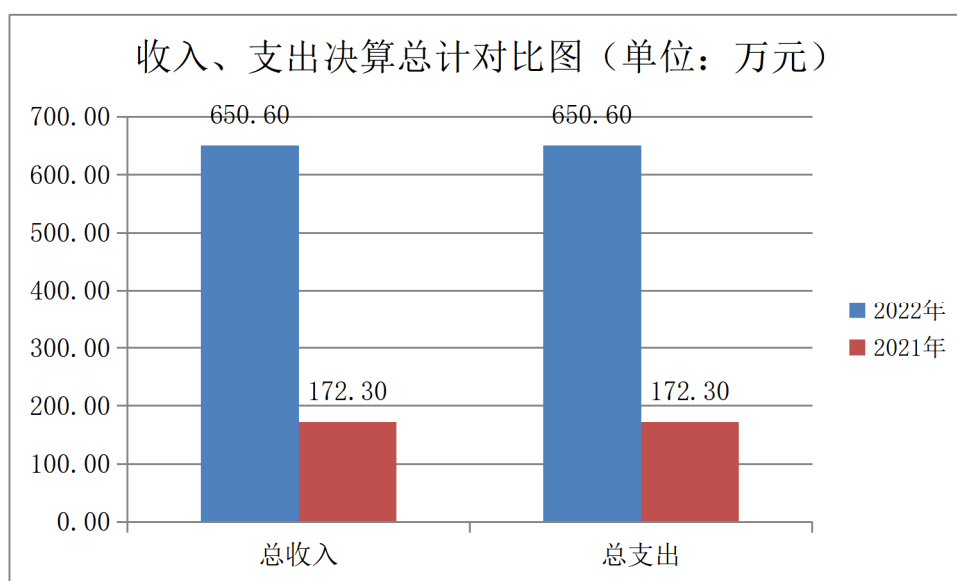
截至 2022 年底,本部门人员编制 14 人,其中行政编制 0 人、事业编制 14 人;实有人员 13 人,其中行政 0 人、事业 13 人。单位管理的离退休人员 34 人。



## 第二部分 2022 年度部门决算情况说明

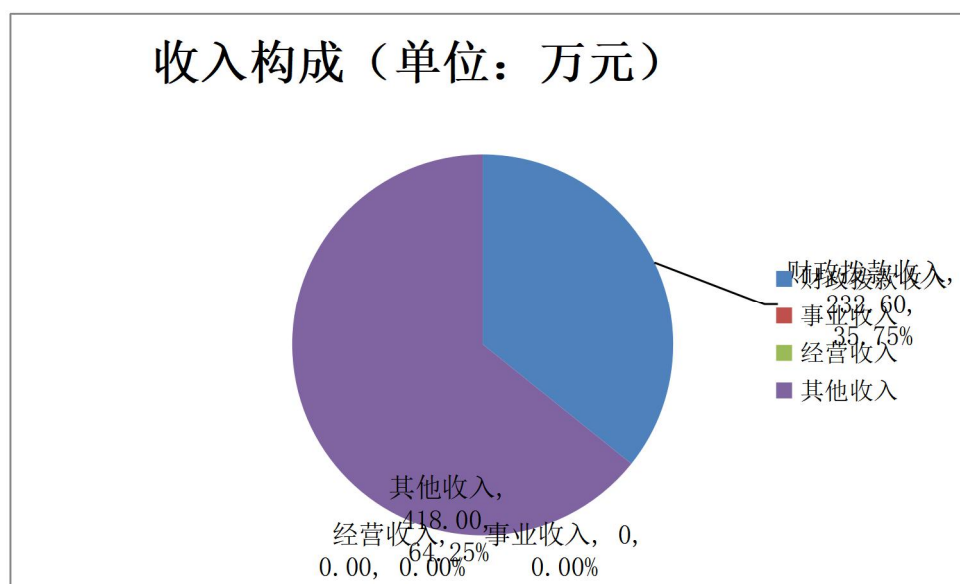
### 一、收入支出决算总体情况说明

2022 年度收入总计、支出总计均为 650.60 万元，与上年相比收、支总计增加 478.30 万元，增长 277.60%，增长的主要原因：一是人员增加人员经费增加；二是非同级财政拨款收入 338 万元；三是其他收入 30 万元。



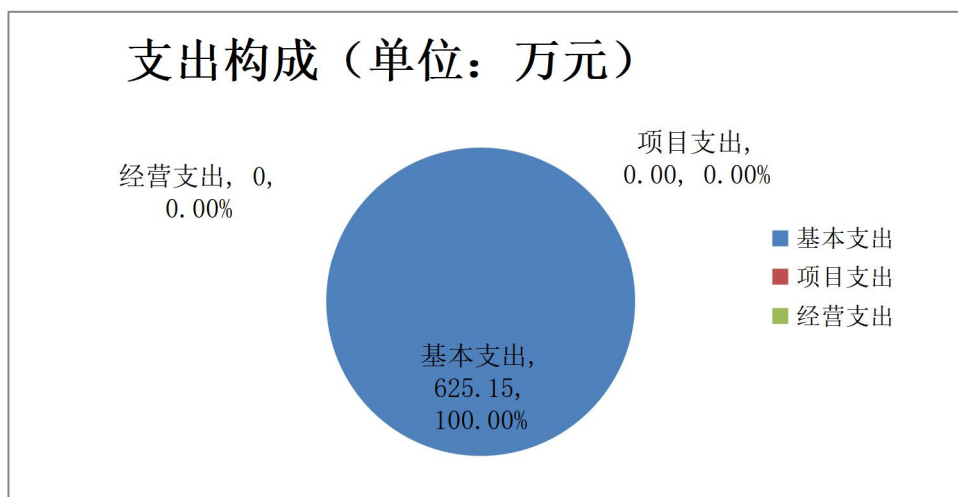
## 二、收入决算情况说明

本年度收入合计 650.60 万元，其中：财政拨款收入 232.60 万元，占 35.75%；事业收入 0.00 万元，占 0.00%；经营收入 0.00 万元，占 0.00%；其他收入 418.00 万元，占 64.25%。



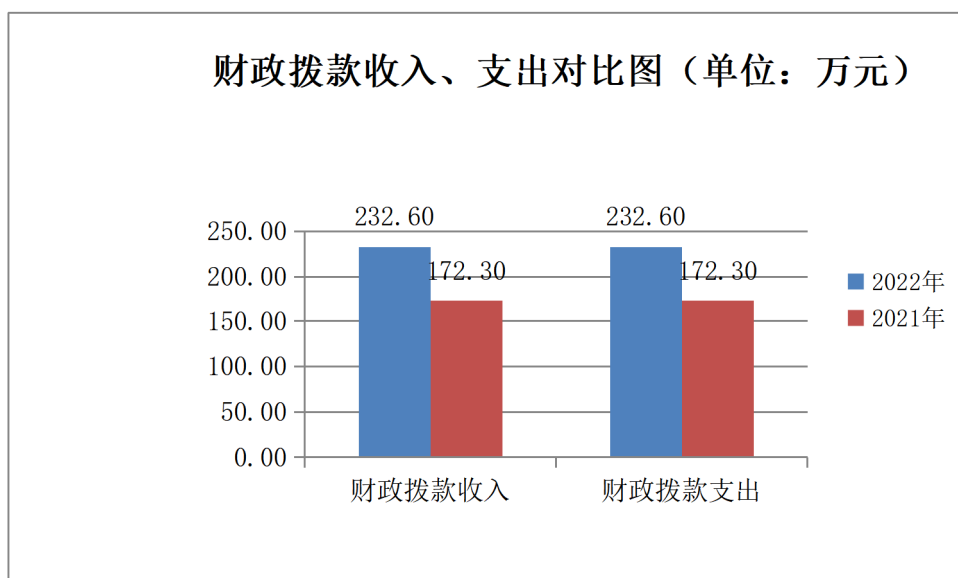
## 三、支出决算情况说明

2022 年度支出合计 625.15 万元，其中：基本支出 625.15 万元，占 100.00%；项目支出 0.00 万元，占 0.00%；经营支出 0.00 万元，占 0.00%。



#### 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022 年度财政拨款收入总计、支出总计均为 232.60 万元，与上年相比收入总计、支出总计增加 60.30 万元，增长 35.00%，主要原因是：人员增加，人员经费增加。



#### 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2022 年度一般公共预算财政拨款支出预算 228.94 万元，支出决算 228.94 万元，完成年初预算的 100%。占本年支出合计的 35.19%。与上年相比，财政拨款支出增加 56.64 万元，增长 32.87%，主要原因是：人员增加，人员经费增加。

按照政府功能分类科目，其中：

1. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款） 事业运行（项）。

年初预算 155.89 万元，支出决算 155.89 万元，完成年初预算的 100%。

2. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（类） 其他自然资源事务支出（项）

年初预算 37.56 万元，支出决算 37.56 万元，完成年初预算的 100%。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）

年初预算 13.32 万元，支出决算 13.32 万元，完成年初预算的 100%。

4. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。

年初预算 6.66 万元，支出决算 6.66 万元，完成年初预算的 100%。

5. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。

年初预算 5.52 万元，支出决算 5.52 万元，完成年初预算的 100%。

6. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。

年初预算 9.99 万元，支出决算 9.99 万元，完成年初预算的 100%。

## 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2022 年度一般公共预算财政拨款基本支出 228.94 万元，包括人员经费和公用经费。其中：

（一）人员经费 218.53 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、



奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费保障缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、生活补助、奖励金。

(二) 公用经费 10.4 万元，主要包括：办公费、印刷费、电费、邮电费、取暖费、差旅费、工会经费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

## 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本单位 2022 年度无政府性基金预算财政拨款收入支出，已公开空表。

## 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位 2022 年度无国有资本经营预算财政拨款收支，已公开空表。

## 九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明

### (一) “三公”经费支出决算情况说明

2022 年度财政拨款安排“三公”经费支出预算万 0 元，支出决算 0 万元，完成预算的 100%。决算数等于预算数的主要原因是本年无此项工作安排。决算数较上年无增减的主要原因是本年无此项工作安排。

#### 1. 因公出国（境）费支出情况说明

本年度无财政拨款因公出国（境）费支出。

#### 2. 公务用车购置费支出情况说明

本年度无财政拨款公务用车购置费支出。

#### 3. 公务用车运行维护费支出情况说明

本年度无财政拨款公务用车运行维护费支出。

#### 4. 公务接待费支出情况说明

本年度无财政拨款公务接待费支出。

#### (二) 培训费支出情况说明

本年度无财政拨款培训费支出。

#### (三) 会议费支出情况说明

本年度无财政拨款会议费支出。

### 十、机关运行经费支出情况说明。

本单位 2022 年度无机关运行经费支出。

### 十一、政府采购支出情况说明

本单位 2022 年度无政府采购事项。

### 十二、国有资产占用及购置情况说明

截至 2022 年末，本单位共有车辆 0 辆，其中副部（省）级以上领导用车 0 辆，主要领导干部用车 0 辆，机要通信用车 0 辆，应急保障用车 0 辆，执法执勤用车 0 辆，特种专业技术用车 0 辆，离退休干部用车 0 辆，其他用车 0 辆。单价 100 万元及以上的设备（不含车辆）0 台（套）。

2022 年当年购置车辆 0 辆；购置单价 100 万元以上的设备 0 台（套）。

### 十三、预算绩效情况说明

#### (一) 预算绩效管理工作开展情况说明。

根据预算绩效管理要求，中心组织开展了 2022 年度部门整体支出绩效自评工作，从评价情况来看，一是本年度单位收到预算资金为“保工资”、“保运转”经费，“保工资”经费按月足额及时发放职工个人，职

工个人的相关福利、保险等也及时发放缴纳到位，职工个人利益得到了保障；

“保运转”经费严格按照单位实际工作开展需求进行足额保障，确保单位工作正常开展，发挥了预算资金的最大作用。二是按照市级移民搬迁不动产登记、林权权籍调查、养老保险单位统筹项目落实要求，完成了 8885 户移民搬迁安置住房初始登记和转移登记、35951.9 亩林权权籍权属调查及中心养老保险单位统筹部分遗留问题化解工作，项目资金全部规范支出，年初项目设定目标已全部完成。

本单位 2022 年度无主管专项资金。

## （二）部门整体支出绩效自评结果。

根据年度设定的绩效目标，部门整体支出自评得分 98 分，全年预算数 228.94 万元，执行数 228.94 万元，完成预算的 100%。本年度本部门总体运行情况及取得的成绩：2022 年，市不动产登记中心在市局党组领导下，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大精神，以打造“一都四区”为目标，深入推进“互联网+不动产登记”工作，持续深化不动产登记“1356”工作方略，较好完成各项工作。本年度单位按照“保工资”、“保运转”的要求，按月足额及时发放职工个人的相关工资福利、缴纳各类保险，职工个人利益得到了保障；严格按照单位工作正常开展需求进行足额保障，发挥了预算资金的最大作用。

发现的问题及原因：预算执行存在偏差，主要是由于预算安排不足，造成部分科目实际支出比预算偏高，缺口资金只能调剂其他资金使用，存在着预算项目间互相进行调剂的情况。

下一步改进措施：建立以绩效为导向的预算编制模式。提高部门预算和整体支出绩效目标编制的科学性和前瞻性，科学合理编制预算，严格执行预算，避免人员经费支出与公用经费支出相互调剂或预算支出与实际执行出现较大偏差的情况。

## 整体支出绩效自评表

（2022 年度）

部门（单位）名称			商洛市不动产登记中心									
年度 主要 任务 完成 情况	任务名称	主要内容	完成 情况	全年预算数（万元）			全年执行数（万元）			分 值	执 行 率	得 分
				总额	财政拨 款	其他资 金	总额	财政拨 款	其他资 金			
	互联网+不动产登记	任务：保障单位正常运转	全部完成	228.94	228.94	0	228.94	228.94	0	—	100	—
金额合计				228.94	228.94	0	228.94	228.94	0	10	100	10
年度 总体 目标 完成 情况	预期目标（年初设定）						目标实际完成情况					
	保障单位正常运转。						年度目标任务全部完成，群众满意度提高，资金支付安全、高效，单位运转得到全面保障。					
年度 绩效 指标 完成 情况	一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值	实际完成值	分值	得分				
	产出指标 (50分)	数量指标	各类资金收支全面性		100%	100%	15	15				
		质量指标	预算执行、收支准确性、合规性		100%	100%	15	14				
		时效指标	资金收支及时性		100%	100%	10	9				
		成本指标	各类费用的控制		100%	100%	10	10				
	效益指标 (30分)	经济效益指标	保障单位正常运转		100%	100%	10	10				
		社会效益指标	业务工作开展，为群众解决不动产登记问题		100%	100%	10	10				
		生态效益指标	减少人为侵扰生态		100%	100%	10	10				
可持续影响指标		.....										
满意度 指标 (10分)	服务对象满意度指标	服务对象满意度		90%	93%	10	10					

总分	100	98
----	-----	----

### （三）项目绩效自评结果

本单位在部门决算中反映市级移民搬迁不动产登记、林权权籍调查、养老保险单位统筹项目一个项目的绩效自评结果。

项目绩效目标完成情况：移民搬迁不动产登记、林权权籍调查、养老保险单位统筹项目绩效自评综述：全年预算数 287 万元，执行数 287 万元，完成预算的 100%。项目绩效目标完成情况：已完成 8885 户移民搬迁安置住房初始登记和转移登记；已完成 5 个镇、10 个村、35 个组、683 户、3781 宗、35951.9 亩林权权籍权属调查；已解决中心养老保险单位统筹部分遗留问题。

发现的问题及原因：林权权籍调查任务较重且经费仍然不足。

下一步改进措施：中心将继续夯实工作基础，完善工作制度，细化工作内容，建立对应的工作流程和业务规范，以高度的政治责任感全面落实过“紧日子”的要求，以严守财经纪律底线的作风，扎实推进各项工作，确保财务管理有效规范、资金安全有效运行。

## 市级移民搬迁不动产登记、 林权权籍调查、养老保险单位统筹项目绩效自评表

（2022 年度）

项目名称	移民搬迁不动产登记、林权权籍调查、养老保险单位统筹						
主管部门	商洛市自然资源局			实施单位		商洛市不动产登记中心	
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数 (A)	全年执行数 (B)	分值	执行率 (B/A)	得分
	年度资金总额	287	287	287	10	100%	10

	其中：当年财政拨款	287	287	287	—	100%	—	
	上年结转资金				—		—	
	其他资金				—		—	
年度总体目标完成情况	预期目标（年初设定）			实际完成情况				
	目标 1：完成 8885 户移民搬迁不动产登记工作； 目标 2：完成 3577 宗 27211 亩林权权籍调查工作； 目标 3：解决不动产登记中心划转接收原商州区房管所自收自支人员 86 人（含退休 22 人）养老保险单位统筹部分遗留问题。			1、8885 户移民搬迁安置住房初始登记和转移登记已完成；2、林权权籍完成了 5 个镇、10 个村、35 个组、683 户、3781 宗、35951.9 亩权属调查，比原预算 598 户 27211 亩增加 85 户 8740.9 亩。 3、中心养老保险单位统筹部分遗留问题已解决；				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标 (50 分)	数量指标	移民搬迁不动产登记户数	≥ 8885 户	8885 户	5	5	
			林权权籍调查宗数	≥ 3577 宗	3781 宗	5	5	
			林权权籍调查面积	≥ 27211 亩	5951.9 亩	5	5	
			解决养老保险遗留问题人数	≥ 86 人	86 人	5	5	
		质量指标	不动产登记业务合法合规，办件符合程序，效率得到提高	100%	100%	10	10	
		时效指标	按照时间节点完成相应工作进度	100%	100%	10	10	
		成本指标	当年财政拨款	287 万元	287 万元	10	10	
	效益指标 (30 分)	经济效益指标	建立长效机制，提升不动产登记服务质量，提高企业经济效益	是	是	10	10	
		社会效益指标	指挥和协调本市区不动产登记宣传，增加广大市民对不动产登记的认知度，树立不动产登记的良好形象	是	是	10	10	
可持续影响指标		承担本市区不动产登记监督管理责任，依法行使不动产登记监督管理职责	是	是	10	10		

满意度 指标 (10分)	服务对象 满意度 指标	服务对象满意度	≥90%		10	10	
总分					90	90	

(四) 部门重点评价项目绩效评价结果。

本单位无主管专项资金。

## 市级××××××专项资金绩效自评表

(2022年度)

项目名称								
主管部门					实施单位			
项目资金 (万元)		年初预 算数	全年预算 数(A)	全年执 行数 (B)	分值	执行 率 (B/A )	得分	
	年度资金总额				10			
	其中：当年财政拨款				—		—	
	上年结转资 金				—		—	
	其他资金				—		—	
年度 总体 目标 完成 情况	预期目标(年初设定)			实际完成情况				
绩效 指标	一级指 标	二级 指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原 因分析 及改进 措施
	产出指 标 (50 分)	数量指标	.....					
		质量指标	.....					
		时效指标	.....					
		成本指标	.....					
	效益指 标 (30 分)	经济效益指标	.....					
		社会效益指标	.....					
		生态效益指标	.....					
可持续影响 指标	.....							
满意度 指标	服务对象满意 度指标	.....						

	(10分)							
总分						100		

#### (五) 部门重点评价项目绩效评价结果

本单位无重点评价项目

#### (六) 财政重点评价项目绩效评价结果

本单位无财政重点评价项目

### 十四、其他需要说明的情况

1. 决算公开表格中金额数值保留两位小数，公开数据为四舍五入计算结果；个别数据项之间，个别数据合计项与分项数字之和存在小数点后尾差。

2. 决算公开表格中部分数据约值万元时显示为零，实际不为零。

3. 商洛市不动产登记中心的决算数据反映反映 1 个单位收支情况。

4. 与年初预算单位相比无变化。

5. 决算公开联系方式及信息反馈渠道。联系电话：(0914)2398313。

如电话号码发生变更，请通过其他公开渠道另行获取，本文本不再更新。



## 第三部分 2022 年度部门决算表

### 目 录

序号	内容	是否空表	表格为空的理由
表 1	收入支出决算总表	否	
表 2	收入决算表	否	
表 3	支出决算表	否	
表 4	财政拨款收入支出决算总表	否	
表 5	一般公共预算财政拨款支出决算表	否	
表 6	一般公共预算财政拨款基本支出决算表	否	
表 7	政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	是	本单位不涉及故公开空表
表 8	国有资本经营预算财政拨款支出决算表	是	本单位不涉及故公开空表
表 9	财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表	是	本单位不涉及故公开空表

## 收入支出决算总表

公开01表

单位：万元

编制单位：商洛市不动产登记中心

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	232.60	一、一般公共服务支出	13	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	14	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	15	0.00
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	16	0.00
五、事业收入	5		五、教育支出	17	0.00
六、经营收入	6		六、科学技术支出	18	0.00
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	19	0.00
八、其他收入	8	418.00	八、社会保障和就业支出	20	19.98
			九、卫生健康支出	21	5.52
			十、节能环保支出	22	0.00
			十一、城乡社区支出	23	0.00
			十二、农林水支出	24	0.00
			十三、交通运输支出	25	0.00
			十四、资源勘探工业信息等支出	26	0.00
			十五、商业服务业等支出	27	0.00
			十六、金融支出	28	0.00
			十七、援助其他地区支出	29	0.00
			十八、自然资源海洋气象等支出	30	589.66
			十九、住房保障支出	31	9.99
			二十、粮油物资储备支出	32	0.00
			二十一、国有资本经营预算支出	33	0.00
			二十二、灾害防治及应急管理支出	34	0.00
			二十三、其他支出	35	0.00
			二十四、债务还本支出	36	0.00
			二十五、债务付息支出	37	0.00
			二十六、抗疫特别国债安排的支出	38	0.00
<b>本年收入合计</b>	<b>9</b>	<b>650.60</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>39</b>	<b>625.15</b>
使用非财政拨款结余	10	0.00	结余分配	40	0.00
年初结转和结余	11	0.00	年末结转	41	25.45
<b>总计</b>	<b>12</b>	<b>650.60</b>	<b>总计</b>	<b>42</b>	<b>650.60</b>

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

收入决算表

编制单位：商洛市不动产登记中心								公开02表
								单位：万元
项 目		本年收入	财政拨款	上级补助	事业收入	经营收入	附属单位	其他收入
科目代码	科目名称	合计	收入	收入			上缴收入	
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		650.60	232.60					418.00
208	社会保障和就业支出	19.98	19.98					0.00
20805	行政事业单位养老支出	19.98	19.98					0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.32	13.32					0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	6.66	6.66					0.00
210	卫生健康支出	5.52	5.52					0.00
21011	行政事业单位医疗	5.52	5.52					0.00
2101102	事业单位医疗	5.52	5.52					0.00
220	自然资源海洋气象等支出	615.11	197.11					418.00
22001	自然资源事务	584.11	197.11					387.00
2200150	事业运行	544.11	157.11					387.00
2200199	其他自然资源事务支出	40.00	40.00					0.00
22099	其他自然资源海洋气象等支出	31.00	0.00					31.00
2209999	其他自然资源海洋气象等支出	31.00	0.00					31.00
221	住房保障支出	9.99	9.99					0.00
22102	住房改革支出	9.99	9.99					0.00
2210201	住房公积金	9.99	9.99					0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

编制单位：商洛市不动产登记中心								公开03表
								单位：万元
项 目		本年支出	基本支出	项目支出	上缴上级	经营支出	对附属单	
科目代码	科目名称	合计			支出		位补助支	
栏次		1	2	3	4	5	出	6
合计		625.15	625.15	0.00				
208	社会保障和就业支出	19.98	19.98	0.00				
20805	行政事业单位养老支出	19.98	19.98	0.00				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.32	13.32	0.00				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	6.66	6.66	0.00				
210	卫生健康支出	5.52	5.52	0.00				
21011	行政事业单位医疗	5.52	5.52	0.00				
2101102	事业单位医疗	5.52	5.52	0.00				
220	自然资源海洋气象等支出	589.66	589.66	0.00				
22001	自然资源事务	570.04	570.04	0.00				
2200150	事业运行	532.49	532.49	0.00				
2200199	其他自然资源事务支出	37.56	37.56	0.00				
22099	其他自然资源海洋气象等支出	19.62	19.62	0.00				
2209999	其他自然资源海洋气象等支出	19.62	19.62	0.00				
221	住房保障支出	9.99	9.99	0.00				
22102	住房改革支出	9.99	9.99	0.00				
2210201	住房公积金	9.99	9.99	0.00				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

### 财政拨款收入支出决算总表

公开04表  
编制单位：商洛市不动产登记中心 单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共 预算财政 拨款	政府性基 金预算财 政拨款	国有资本 经营预算 财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	232.60	一、一般公共服务支出	10	0	0	0	
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	11	0	0	0	
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	12	0	0	0	
			四、公共安全支出	13	0	0	0	
			五、教育支出	14	0	0	0	
			六、科学技术支出	15	0	0	0	
			七、文化旅游体育与传媒支出	16	0	0	0	
			八、社会保障和就业支出	17	19.98	19.98	0	
			九、卫生健康支出	18	5.52	5.52	0	
			十、节能环保支出	19	0	0	0	
			十一、城乡社区支出	20	0	0	0	
			十二、农林水支出	21	0	0	0	
			十三、交通运输支出	22	0	0	0	
			十四、资源勘探工业信息等支出	23	0	0	0	
			十五、商业服务业等支出	24	0	0	0	
			十六、金融支出	25	0	0	0	
			十七、援助其他地区支出	26	0	0	0	
			十八、自然资源海洋气象等支出	27	193.44	193.44	0	
			十九、住房保障支出	28	9.99	9.99	0	
			二十、粮油物资储备支出	29	0	0	0	
			二十一、国有资本经营预算支出	30	0	0	0	
			二十二、灾害防治及应急管理支出	31	0	0	0	
			二十三、其他支出	32	0	0	0	
			二十四、债务还本支出	33	0	0	0	
			二十五、债务付息支出	34	0	0	0	
			二十六、抗疫特别国债安排的支出	35	0	0	0	
<b>本年收入合计</b>	<b>4</b>	<b>232.60</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>36</b>	<b>228.94</b>	<b>228.94</b>	<b>228.94</b>	
年初财政拨款结转和结余	5	0.00	年末财政拨款结转和结余	37	3.66	3.66	3.66	
一般公共预算财政拨款	6	0.00		38				
政府性基金预算财政拨款	7	0.00		39				
国有资本经营预算财政拨款	8	0.00		40				
<b>总计</b>	<b>9</b>	<b>232.60</b>	<b>总计</b>	<b>41</b>	<b>232.6</b>	<b>232.6</b>	<b>232.60</b>	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结

## 一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表

编制单位：商洛市不动产登记中心

单位：万元

项 目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		228.94	228.94	0.00
208	社会保障和就业支出	19.98	19.98	0
20805	行政事业单位养老支出	19.98	19.98	0
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.32	13.32	0
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	6.66	6.66	0
210	卫生健康支出	5.52	5.52	0
21011	行政事业单位医疗	5.52	5.52	0
2101102	事业单位医疗	5.52	5.52	0
220	自然资源海洋气象等支出	193.44	193.44	0
22001	自然资源事务	193.44	193.44	0
2200150	事业运行	155.89	155.89	0
2200199	其他自然资源事务支出	37.56	37.56	0
221	住房保障支出	9.99	9.99	0
22102	住房改革支出	9.99	9.99	0
2210201	住房公积金	9.99	9.99	0

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开06表

编制单位：商洛市不动产登记中心

单位：万元

科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	218.47	302	商品和服务支出	10.4	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	97.7	30201	办公费	2.43	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	3.97	30202	印刷费	0.36	30702	国外债务付息	
30103	奖金	14.88	30203	咨询费	0	310	资本性支出	0
30106	伙食补助费	0	30204	手续费	0	31001	房屋建筑物购建	0
30107	绩效工资	41.79	30205	水费	0	31002	办公设备购置	0
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	18.2	30206	电费	1.34	31003	专用设备购置	0
30109	职业年金缴费	17.18	30207	邮电费	0.09	31005	基础设施建设	0
30110	职工基本医疗保险缴费	13.03	30208	取暖费	2.66	31006	大型修缮	0
30111	公务员医疗补助缴费	0	30209	物业管理费	0	31007	信息网络及软件购置	0
30112	其他社会保障缴费	1.68	30211	差旅费	0.38	31008	物资储备	0
30113	住房公积金	9.99	30212	因公出国(境)费用	0	31009	土地补偿	0
30114	医疗费	0.04	30213	维修(护)费	0	31010	安置补助	0
30199	其他工资福利支出	0	30214	租赁费	0	31011	地上附着物和青苗补	0
303	对个人和家庭的补助	0.06	30215	会议费	0	31012	拆迁补偿	0
30301	离休费	0	30216	培训费	0	31013	公务用车购置	0
30302	退休费	0	30217	公务接待费	0	31019	其他交通工具购置	0
30303	退职(役)费	0	30218	专用材料费	0	31021	文物和陈列品购置	0
30304	抚恤金	0	30224	被装购置费	0	31022	无形资产购置	0
30305	生活补助	0.03	30225	专用燃料费	0	31099	其他资本性支出	0
30306	救济费	0	30226	劳务费	0	399	其他支出	
30307	医疗费补助	0	30227	委托业务费	0	39907	国家赔偿费用支出	
30308	助学金	0	30228	工会经费	3	39908	对民间非营利组织和群众性自治组	
30309	奖励金	0.03	30229	福利费	0	39909	经常性赠与	
30310	个人农业生产补贴	0	30231	公务用车运行维护费	0	39910	资本性赠与	
30311	代缴社会保险费	0	30239	其他交通费用	0.09	39999	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助	0	30240	税金及附加费用	0			
			30299	其他商品和服务支出	0.05			
人员经费合计		218.53	公用经费合计		10.4			

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。



## 财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

公开09表

单位：万元

编制单位：商洛市不动产登记中心

财政拨款“三公”经费							会议费	培训费
项目	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待 费		
			小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费			
栏次	1	2	3	4	5	6	7	8
预算数								
决算数								

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费、会议费、培训费的支出预决算情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

## 第四部分 专业名词解释

1. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

2. 项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的各项支出。

3. “三公”经费：指部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费支出。

4. 财政拨款收入：指本级财政当年拨付的资金。

5. 公用经费：指为完成特定的行政工作任务或事业发展目标用于设备设施的维持性费用支出，以及直接用于公务活动的支出，具体包括公务费、业务费、修缮费、设备购置费、其他费用等。

6. 工资福利支出：反映开支的在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及上述人员缴纳的各项社会保险费等。

7. 结转资金：即当年预算已执行但未完成，或者因故未执行，下一年度需要按原用途继续使用的资金。

8. 结余资金：即当年预算工作目标已完成，或者因故终止，当年剩余的资金。