

商洛市人民政府

审批土地件

商政土批字〔2024〕88号

关于山阳县 2024 年度第一批次城乡建设用地 增减挂钩试点项目区集体土地征收的批复

山阳县人民政府：

根据陕西省人民政府陕政土批〔2024〕614号审批土地件，现就山阳县 2024 年度第一批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区集体土地征收转批如下：

一、同意将山阳县国土空间规划方案确定的建设用地规模范围内城关街道办事处翠屏社区，高坝店镇石头梁社区，户家塬镇牛耳川社区，户家塬社区，板岩镇耿家村社区，庙台社区，杨地镇龙潭社区，南宽坪镇上坪村等有关村组 6.7785 公顷集体建设用地依法征收为国有。

二、同意将上述征收为国有的 6.7785 公顷土地用于城镇建设。由山阳县人民政府严格按照规划和供地政策合理安排使用，

涉及经营性用地和工业用地必须通过招标、拍卖、挂牌方式供地，并加强土地批后监管。

三、有关征收土地公告及其他未尽事宜，按山阳县上报方案及有关法律、法规规定办理，用地范围和面积以测量成果图、表为准。不动产登记机构依此办理集体土地所有权注销或变更登记。

四、山阳县人民政府要依法实施征地，严格履行征地程序，按照经批准的征收方案及时足额支付补偿费用，落实安置措施，公开征地信息，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低、长远生计有保障。



抄送：山阳县自然资源局

商洛市自然资源局办公室

2024年9月6日印发